

# TOULOUGES IMMO SARL CHRISMO



## HONORAIRES DE LOCATION – TRANSACTION ET GERANCE Au 1<sup>er</sup> JANVIER 2019

### HONORAIRES DE LOCATION



**1 Mois de loyer hors charges TTC**  
(Dont 3 € TTC/m<sup>2</sup> pour l'état des lieux d'entrée-  
Et Plafonné au total à 11.00 € du m<sup>2</sup>)

Part locataire :

50%

Part Propriétaire :

50%

### HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE



**Honoraires de gestion :**

**8.00 % TTC du loyer Hors Charges.**



**Assurance loyers impayés :**

**2.7 % du loyer Charges Comprises.**

### HONORAIRES DE TRANSACTION

- de 0 € à 80.000 €	----- >	5 000 euros TTC
- de 80.001 € à 120.000 €	----- >	6 000 euros TTC
- de 120.001 € à 200.000 €	----- >	8 000 euros TTC
- de 200.001 € à 250.000 €	----- >	10 000 euros TTC
- de 250.001 € à 300.000 €	----- >	12 000 euros TTC
- de 300.001 € à 400.000 €	----- >	15 000 euros TTC
- de 400.001 € à 500.000 €	----- >	18 000 euros TTC
- de 500 001 € à 700 000 €	----- >	20 000 euros TTC
- au-delà de 700 001 €	----- >	3 % TTC

*A la charge du vendeur*

### HONORAIRES D'ESTIMATION D'UN BIEN

**50.00 € TTC**